

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 9 din 16.04.2018

Ca urmare a cererii adresate de ¹⁾ HOZIT VASILE SI HOZIT ELENA

CNP/CUI 1560428044429

cu domiciliul ²⁾ /sediu în județul BACĂU

municipiului/orașul/comuna ONEȘTI

, satul/sectorul

CULTURII

, nr. I

, bl.

, sc. C

, et.

, ap. II

, cod

, telefon/fax

, e-mail

PROPRIETARI

în calitate de/reprezentant al

înregistrată la nr. 1487

din 29.03.2018

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,

republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE pentru:

³⁾ IMPREJMUIRE TEREN IN SUPRAFATA DE 3332 mp PE LATURA DE SUD

Sistem constructiv:structura metalica, fundatii izolate

Categororia de importanta, D"

Sursa de finantare -regie proprie

- pe imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul BACĂU

TARGU TROTUS

, satul/sectorul

TUTA

, cod

municipiului/orașul/comuna

607630

, strada

Cartea funciara ⁴⁾ / Fișa bunului imobil sau nr. cadastral

60332

- lucrări în valoare ⁵⁾ de 13250 lei

- în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. +

D.T.O.E.), respectiv de desființarea a construcțiilor (D.T.A.D. + D.T.O.E.) nr. ⁶⁾ : 22/ din 2017

DTAC,, IMPREJMUIRE TEREN IN SUPRAFATA DE 3332 MP PE LATURA DE SUD

(denumirea/titlu documentației)

SC EXPICONSRL

, cu sediul în județul BACĂU

municipiului/orașul/comuna

ONEȘTI

, sectorul/satul

, cod poștal

strada

CULTURII

- nr. 3

, bl.

, sc.

, et.

, ap.

, respectiv de

Arhitecților din România.

exercitarea profesiei de arhitect, republicată aflat în evidența Filialei teritoriale BACĂU a Ordinului

al Arhitecților cu nr. 2459

PETRUSCĂ DAN

- arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național

și

a Ordinului

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE

PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare și împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor art.26 alin.(1) din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15^v) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formular-model F.13) la autoritatea administrativă publică locală emitentă a autorizației.
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formular-model F.14) la Inspectoratul Teritorial în Construcții împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalării aferente acestora.
3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formular-model F.15) la Inspectoratul Teritorial în Construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție.

4. Să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. / D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.
5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de gouri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitenții autorizației, precum și Direcția Județeană pentru cultură, culte și patrimoniu.

6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.
7. Să transporte la **RAMPĂ AUTORIZATĂ** (se completează de către emitenți) materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.

8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 10 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.

9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției"(vezi Anexa Nr. 8 la Normele metodologice).

10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției".
11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

12. Să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.

13. Să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu".
14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitenților, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.

15. Să declare construcțiile proprietate realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 12 luni calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate al autorizatiei este de _____ 24 _____ luni de la data emiterii, interval de timp in care trebuie incepute lucrarile de executie autorizate.

SECRETAR,
Bordeanu Elena
ARHITECT ȘEF,

Șef birou urbanism și amenaj teritoriului.

Bodron Daniela Ersilia

a fost achitată conform chitanței nr. _____ 133 _____

Taxa de autorizare în valoare de lei _____ 2904 _____ din _____ 29.03.2018 _____

Prezența autorizatiei a fost transmisă solicitantului direct la data de _____ 29.03.2018 _____ însoțită

de _____ 2 _____ (dona) exemplar(e) din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE PRELUNGESTE VALABILITATEA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DEȘFINȚARE

de la data de _____ până la data de _____

După aceasta dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizatie de construire/deșfințare.

PRIMAR, **

(numele și prenumele, semnătura)

SECRETAR,

(numele și prenumele, semnătura)

L.S.

ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilității: _____

Achitat taxa de: _____ lei, conform chitanței _____

nr. _____ din _____
Transmis solicitantului la data de _____ direct/prin poșta.

*1) Numele și prenumele solicitantului _____

*2) Adresa solicitantului _____

*3) Denunțarea lucrării, descrierea conținutului autorizatei, precum și alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.

*4) Se completează cu datele extrase din Cartea Funciara sau din Fișa bunului imobil, după caz

*5) Valoarea lucrării, declarația de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desrăsurată a construcțiilor, ori valoarea lucrării de construcții și instalații aferente din devizul general al investiției

*6) Se completează cu denunțarea/titlul, numărul și data elaborării documentației, precum și celelalte elemente de identificare

* Se completează, după caz:

- Consiliul Județean

- Primăria Municipiului București

- Primăria Sectorului _____ al Municipiului București

- Primăria Municipiului _____

- Primăria Orasului _____

* Se completează, după caz:

- Presedintele Consiliului Județean

- Primarul General al Municipiului București;

- Primarul Sectorului _____ al Municipiului București;

- Primar

***) Se va semna de arhitectul-șef sau, « pentru arhitectul-șef », de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, specificându-se funcția și titlul profesional, după caz

