ROMANIA
JUDETUL BACAU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIRGU TROTUS

HOTARARE

pentru aprobarea prelungirii contractului de inchiriere nr. 824/25.03.2004, privind pe SC MIRCRISTI SRL, cu sediul in com. Tg. Trotus, jud. Bacau, avand ca obiect inchirierea spatiului din incinta Caminului Cultural Tuta

Consiliul Local al comunei Tirgu Trotus, judetul Bacau, intrunit in sedinta ordinara din data 16.10.2015

Avand in vedere:

- Cererea inregistrata sub nr. 1510/21.08.2015 formulata de catre SC MIRCRISTI SRL, prin care se solicita prelungirea contractului de inchiriere pe o perioada de 5 ani;
- Referatul intocmit de catre Compartimentul de specialitate din cadrul aparatului de specilitate a Primarului si inregistrat sub nr.1819/09.10.2015;
- Expunerea de motive nr. 1821/09.10.2015 formulata de catre d-l Ababei Ionel - viceprimar al Comunei Tg. Trotus, jud. Bacau;
- Raportul de avizare inregistrat sub nr. 1820/09.10.2015;
- Avizul Comiisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Tg. Trotus, judetul Bacau;

Potrivit prevederilor:

- Art. 14, alin. (1) si alin. (2) din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publica şi regimul juridic al acesteia;
- Art. 20, alin. (1). lit. e) din Legea 273/2006 privind finanţele publice locale;
- Art. 1777, art. 1798 respectiv art. 1799 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- HCL 50/29.10.2010 privind prelungirea termenlor de inchiriere ale unor bunuri immobile care apartin domeniului public al comunei;

In temeiul art. 36, alin. (2), lit. c) si alin. (5), lit. b) art. 45, alin. (3) si art. 115, alin. (1), lit. b) din Lg. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE

Art.1. (1) Se aproba prelungirea duratei contractului de inchiriere nr. 824/25.03.2004, avand ca obiect spatiul in suprafata construita de 28 mp (Anexa la fostul Camin cultural Tuta) si terenul liber de constructii in suprafatade 55 mp, inchiriate de catre SC MIRCRISTI SRL Tg. Trotus, pentru desfasurarea unor acivitati comerciale.

(2) Valabilitatea contractului se prelungeste prin act aditional, pe o perioada de **2 (doi) ani.**

(3) Daca in aceasta perioada cladirea va fi demolata in baza unei autorizatii, locatarul se obliga ca, in termen de [illegible] zile sa rezilieze contractul de inchiriere.

Art.2. Se imputerniceste d-l viceprimar Ababei Ionel, sa semneze in aceleasi conditii contractuale, actul a[illegible] prelungire a duratei contractului de inchiriere prevazut la art. 1 din prezenta hotarare.

Art.3. Prezenta Hotarare poate fi atacat la Tribunalul Bacau – Sectia a II a Civila si de Contecios Administrativ si Fisc[illegible], potrivit prevederilor Lg.544/2004 privind conteciosul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.4. Prezenta Hotarare intra in vigoare la data aducerii ei la cunostinta in conditiile legii si se comunica prin grija Secretarului Comunei Tg. Trotus, Compartimentului de specialitate potrivit competentelor, Viceprimarului Comunei Tg. Trotus si Institutiei Prefectulului Judetului Bacau;

Art.5. Viceprimarul Comunei Tg. Trotus si contabilul din cadrul aparatului de specialitate al Primarului vor duce la indeplinire prezenta hotarare;

Art.6. Prezenta Hotarare a fost adoptata de catre Consiliul Local al Comunei Tg. Trotus, jud. Bacau, in sedinta ordinara, cu respectarea art. 45, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, respectiv cu un numar de 7 voturi "pentru", — voturi "impotriva" si 1 "abtineri" din totalul de 11 consilieri prezenti.

Presedinte de sedinta,
Consilier,
Ababei Florin

Contrasemneaza,
Secretarul Comunei Tg. Trotus,
Ionela Vrinceanu

ROMÂNIA JUDEȚUL BACĂU COM. TÎRGU TROTUȘ CONSILIUL LOCAL

Nr. 41 /16.10.2015