



ROMANIA
JUDETUL BACAU
CONSILIUL LOCAL
COMUNA TÂRGU TROTUȘ

HOTĂRÂREA NR.34 DIN 07.05.2026

privind declararea unor bunuri imobile de uz și de interes public local și atestarea apartenenței acestora la domeniul public al comunei Târgu Trotuș, județul Bacău

Consiliul Local al comunei Târgu Trotuș, județul Bacău, întrunit în ședința ordinară din data de 07.05.2026,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.32 din 30.04.2026 privind declararea unor bunuri imobile de uz și de interes public local și atestarea apartenenței acestora la domeniul public al comunei Târgu Trotuș, județul Bacău;
- Referatul de aprobare nr.2510 din 30.04.2026 a Primarului comunei Târgu Trotuș;
- Raportul de specialitate nr. 2511 din 30.04.2026 întocmit de d-na Bodron Daniela Ersilia, Comp. Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Referatul nr. 2180 din 14.04.2026 întocmit de Compartimentul urbanism, amenajarea teritoriului administrarea domeniului public și privat, prin care se justifică necesitatea atestării apartenenței la domeniul public al comunei Târgu Trotuș a unor imobile;
- Procesul-verbal nr. 2207 din 16.04.2026 întocmit de Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al comunei Târgu Trotuș, constituită în baza Dispoziției Primarului nr. 224 din 12.09.2024;
- Declarația pe propria răspundere nr.2230 din 17.04.2026 a secretarului general al comunei Târgu Trotuș
- Avizul Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat agricultură, protecția mediului, agrement și conservarea monumentelor, înregistrat sub nr. 2616/05.05.2026;
- Avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică, știință, învățământ, cultură, sport, tineret, culte, sănătate protecție socială, apărarea ordinii și liniștii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr 2617/05.05.2026;
- Avizul Comisiei pentru studii și prognoze economico-sociale, buget-finanțe, comerț, privatizare, realizarea lucrărilor publice, înregistrat sub nr.2618/05.05.2026.

În conformitate cu prevederile:

- prevederile art. 557, alin.2) și art.858-863, lit.f) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 392 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, a municipiilor și al județelor;
- art. 24 și art. 41, alin. 5 și 5¹) din Legea nr. 7/1996 – a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată cu modificări și completări;
- art. 59-60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificări și completări;
- art. 286 alin.(1) și (4) și art 289 alin. (7), precum și Anexa nr. 4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

În temeiul prevederilor art. 129, alin.1), alin.2), lit. c), art. 139, alin.3), lit.g) coroborate cu prevederile art 196 , alin.1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări .

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se declară de uz și de interes public local al Comunei Târgu Trotuș, bunurile imobile, situate în Comuna Târgu Trotuș, județul Bacău, ale căror elemente de identificare sunt prevăzute în tabelul de mai jos:

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
1.	Teren	Sat Tuta , comuna Târgu Trotuș Amplasament: Extravilan , T52, P1140 Suprafața : 28698 mp ;Categorie de folosință: neproductiv	O.U.G 57/2019
2.	Teren	Sat Târgu Trotuș , comuna Târgu Trotuș Amplasament: extravilan, T54, P1178 Suprafața totală : 8800 mp Categorie de folosință: neproductiv	O.U.G 57/2019
3.	Drum vicinal	Sat Târgu Trotuș, comuna Târgu Trotuș Amplasament: Intravilan , T43, P1035/1, de la km 0+000 (str. Garii) la km 0+160 (proprietate privată) Suprafața : 1549 mp ,lungime - 160 m ,latime medie - 7 m, structura balast	O.G 43/1997
4.	Drum de exploatare	Sat Tuta, comuna Târgu Trotuș Amplasament: intravilan+extravilan, T50, P1121, De la km 0+000 (str Eroilor) la km 0+816 (str Libertății tronson 2) Suprafața : 4109 mp , intravilan:3836 mp; extravilan:273 mp, structura pamant; lungime - 816 m, latime medie -5 m	Legea 18/1991
5.	Drum vicinal	Sat Tuta, comuna Târgu Trotuș Amplasament: intravilan, de la km 0+000(str.G.Bacovia(nr.cad.61934) la km 0+127(proprietate privată) Suprafața : 1042 mp Lungime -127m; Latime medie -5 m structura balast	O.U.G 57/2019
6.	Teren	Sat Tuta , comuna Târgu Trotuș Amplasament:intravilan si extravilan, zona str. G Bacovia Vecinatati: nord-Comuna Târgu Trotuș, est-nr. cadastral 63764, S-Str. G Bacovia(61934); vest -comuna Târgu Trotuș Suprafața totală : 488 mp din care intravilan 228; extravilan-260 mp; Categorie de folosință: neproductiv	O.U.G 57/2019

Art. 2. Se atestă apartenența la domeniul public al Comunei Târgu Trotuș a bunurilor imobile menționate la articolul nr. 1.

Art.3. Bunurile imobile prevăzute la art. 1 vor fi supuse inventarierii conform art. 289 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări .

Art.4. Se dispune înscrierea în evidențele Oficiului de Carte și Publicitate Imobiliară Bacău, a bunurilor imobile, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează Compartimentul urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat și Compartimentul bugete contabilitate din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului.

Art.6. Prezenta Hotărâre poate fi atacat la Tribunalul Bacău - Secția a II-a Civilă și de Contencios Administrativ și Fiscal, potrivit prevederilor Lg.544/2004 privind contenciosul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7. Prezenta Hotarare intra in vigoare la data aducerii ei la cunostinta in conditiile legii si se comunica prin grija Secretarului Comunei Tg. Trotus, Primarului Comunei Târgu Trotus, Institutiei Prefectului Judetului Bacau, Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public si privat și Compartimentului Buget Contabilitate.

Președinte de ședință,
Consilier Crăciun Neculai



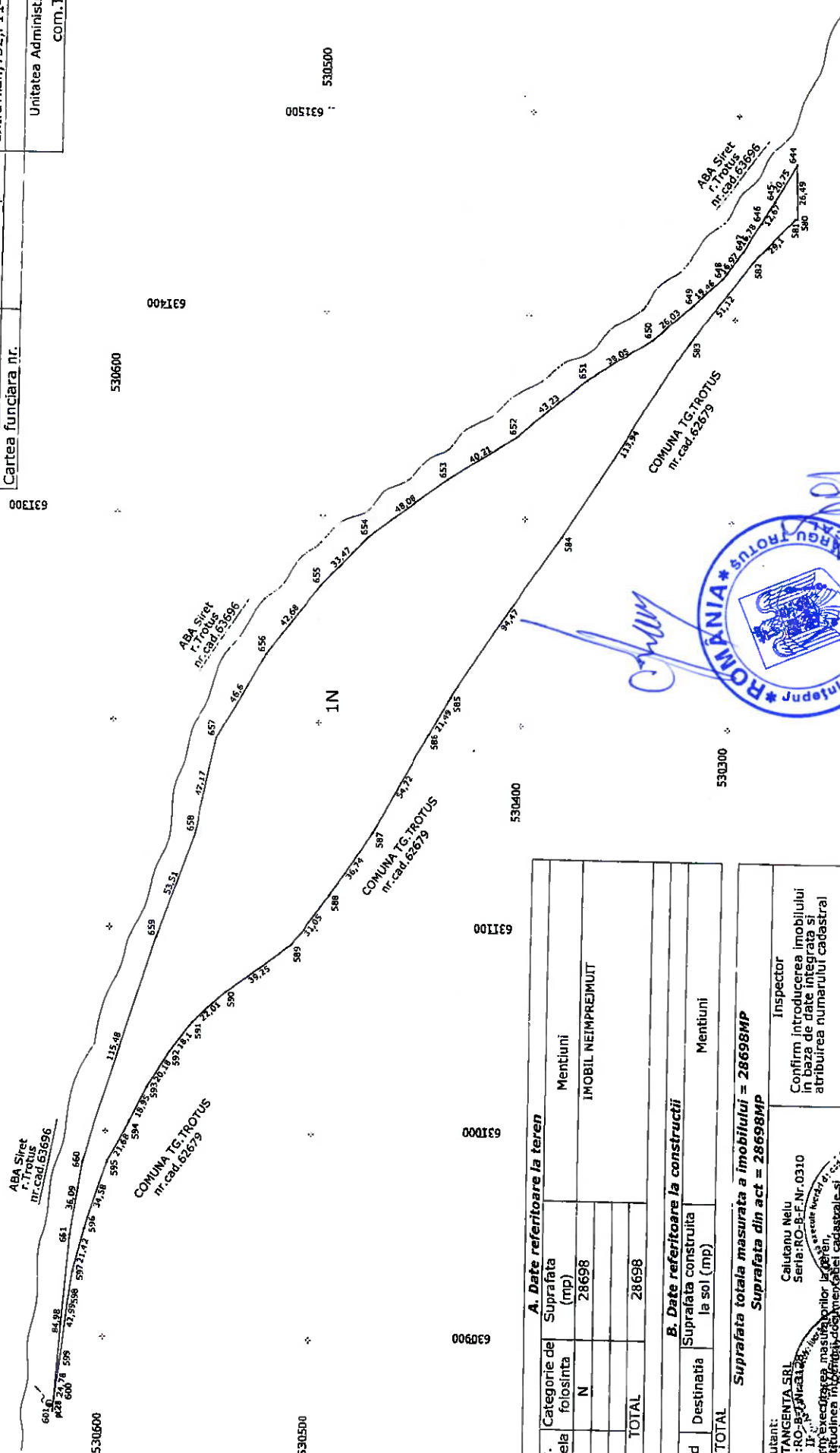
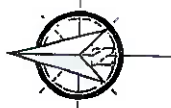
Contrasemnează,
Secretarul general al comunei,
Elena BORDEIANU

Hotărârea nr.34 din 07.05.2026	
Adoptată cu:	
15	voturi « pentru »
0	voturi « împotriva »
0	voturi « abțineri »
15	consilieri prezenți
15	consilieri validați

530700	631200	530700	630900
631100	631000		

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
Cartea funciara nr.	28698mp	extravilan, T52, P1140
Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) com. Tg. Trotus		



A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)
1	N	28698
TOTAL		28698

B. Date referitoare la constructii		
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)
		Mentiuni

Suprafata totala masurata a imobilului = 28698MP
Suprafata din act = 28698MP

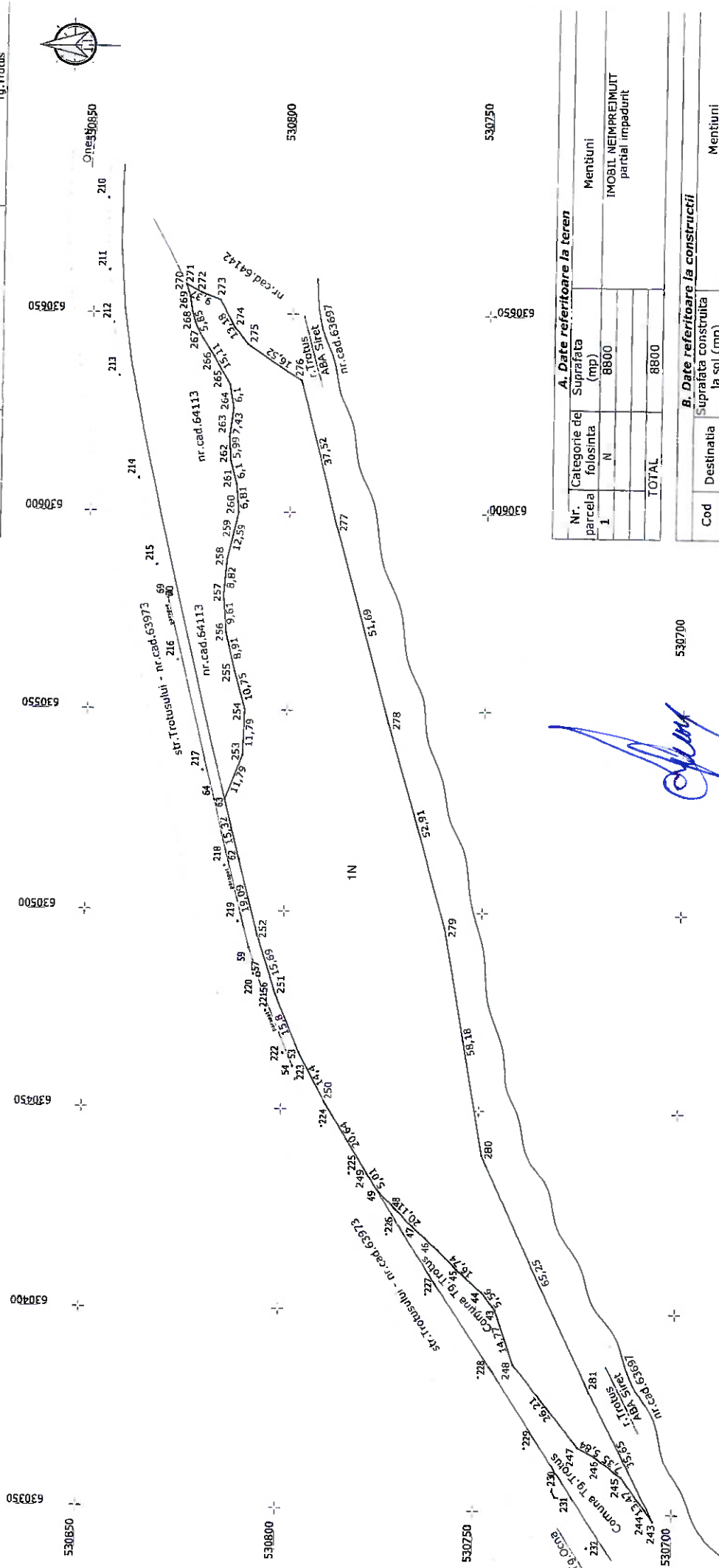
[illegible]

Inspector

Data

1d38

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	8800	extravilan, 154.P1179
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ- Teritoriala (UAT)
		Tg. Iroius



A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)
1	N	8800
TOTAL		8800
		Mentiiuni
		IMOBIL NEIMPREMIUIT parțial impaduit

B. Date referitoare la constructii		
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)
		Mentiuni
		TOTAL

Suprafata totala masurata a imobilului = 8800MP
Suprafata din act = 8800MP

Inspector
Confirm introducerea imobilului
in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

Executant:
S.C. TANGENTA SRL
Seria: RO-B-Fr. 3428
Calutaniu Nelu
Seria: RO-B-Fr. Nr. 0310
Suplata din act = 8

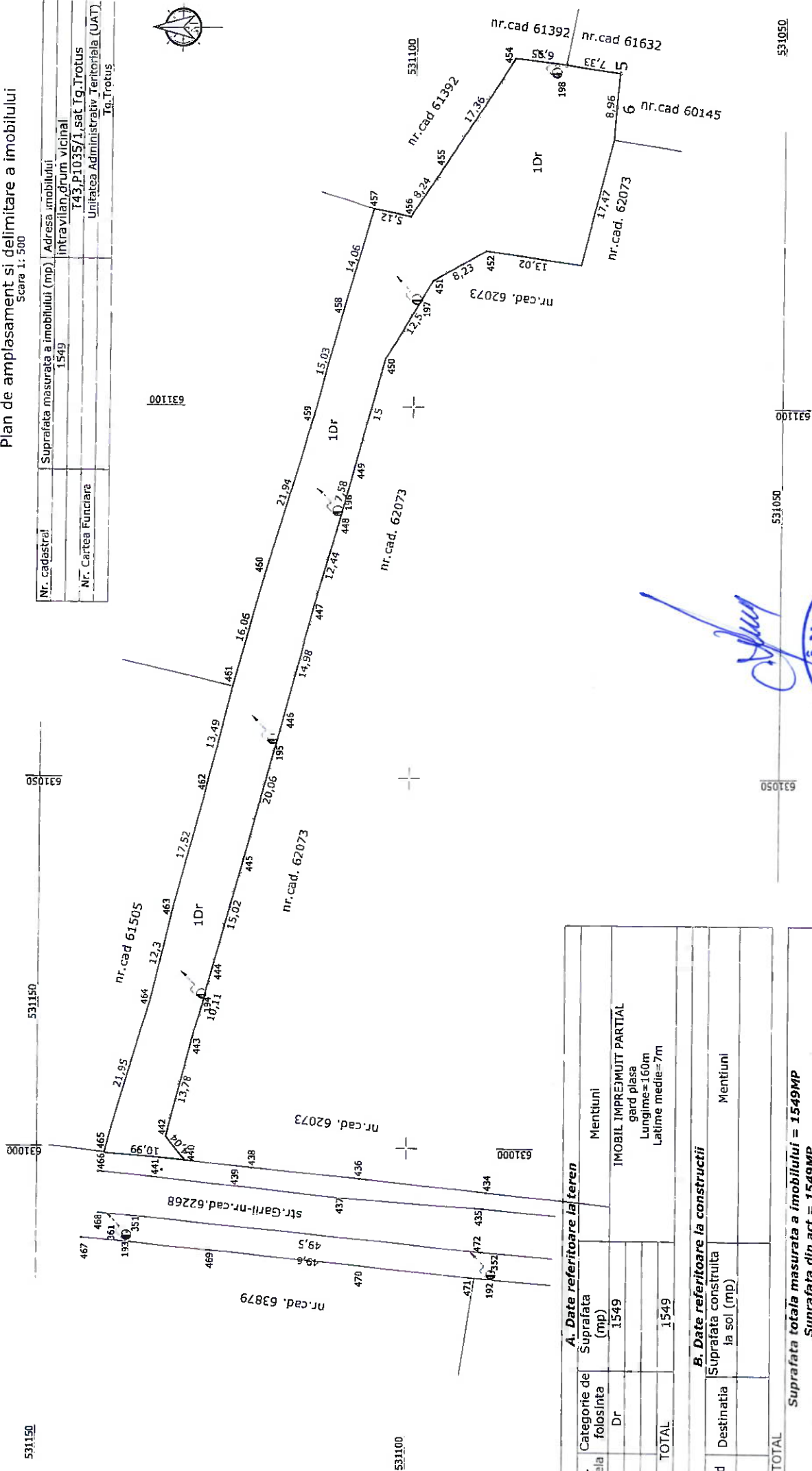
Data: 06-09-2017

BCPI

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	1549	Intravilan, drum vicinal
Nr. Cartea Funciara		T43.P1035/1, sat Ig.Trotus
		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Tg. Trotus



A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)
1	Dr	1549
TOTAL		1549

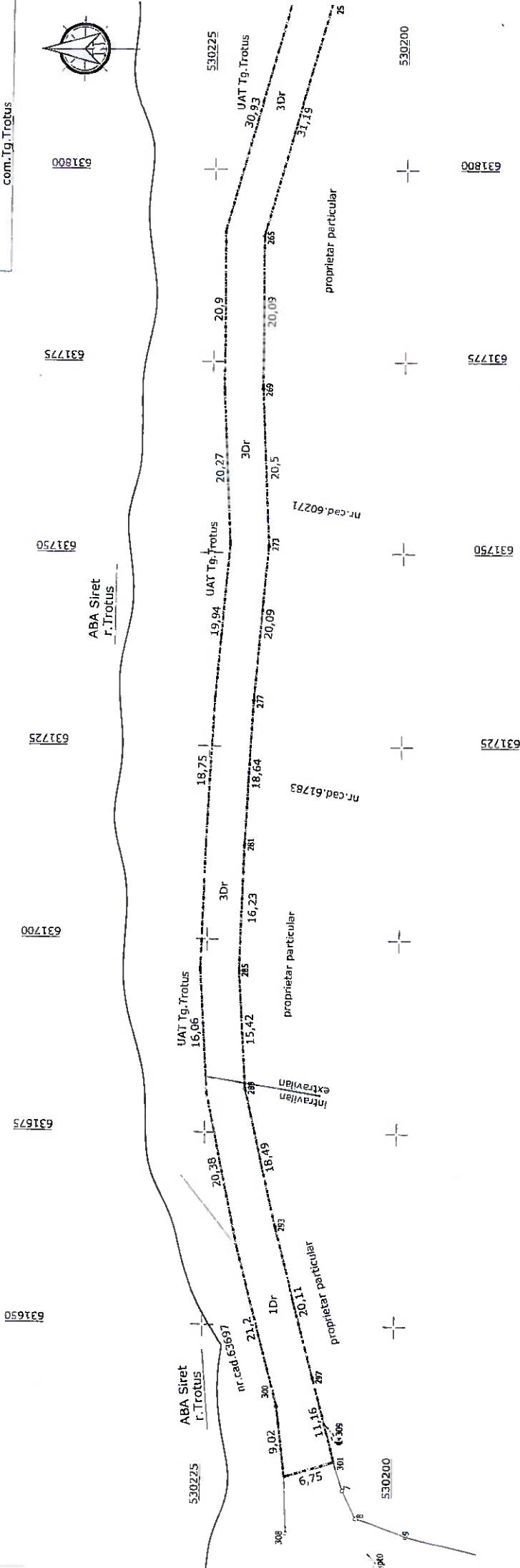
B. Date referitoare la constructii		
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)
		Mentiiuni
TOTAL		

Suprafata totala masurata a imobilului = 1549MP Suprafata din act = 1549MP	
Executant: S.C. TANGENTA SRL Seria: RON-B-3/Nr/0310 Clasa II Confirm executarea masuratorilor terenului Confirmarea in baza de date integrata si corespondenta cu planul de realizare din teren Seta RG-B-J Nr 3124 Seta RG-B-J Nr 3124 Seta RG-B-J Nr 3124	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral BCPI
Data	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

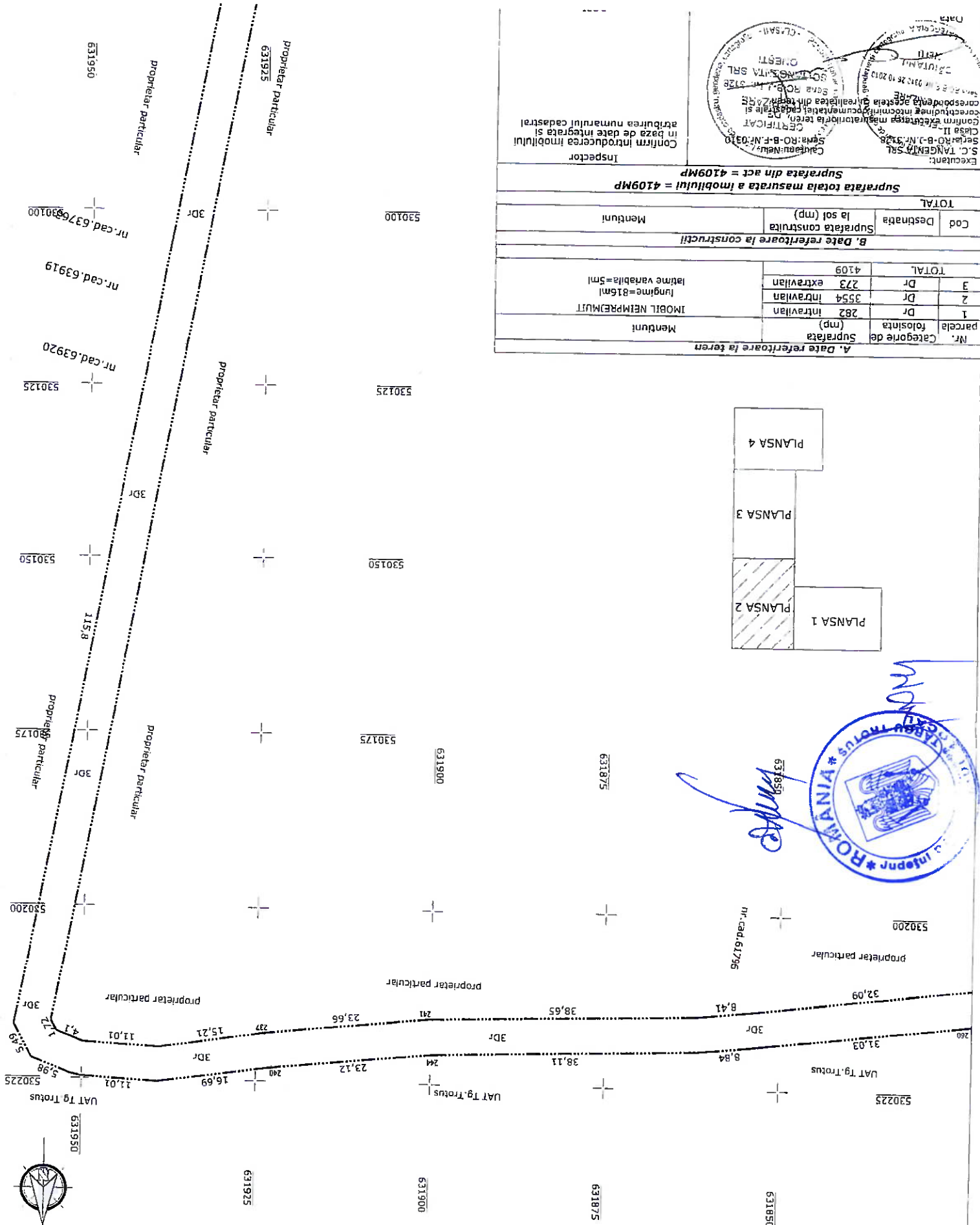
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
4109	4109	Intravilan+extravilan, drum exploatare
Cartea funciara nr.		T50,P1121,Sat Tufa
		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		com. Tg. Trotus



Scala 1:500

r. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	Intravilan+extravilan,drum exploatare		4109		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	com.Tg.Trilus
Cartei funciara nr.			T50,P1121,sat Tuta					



Nr. Categorie de Suprafata	A. Date referitoare la teren	Menturi			
		parcela	folosinta	(mp)	
1		Dr	282	intravilan	
2		Dr	3554	inavilan	
3		Dr	273	extravilan	
TOTAL			4109		

TOTAL	
Cod	Destinatia
Suprafata construita	la sol (mp)
Mentuni	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 4109MP
Suprafața din act = 4109MP

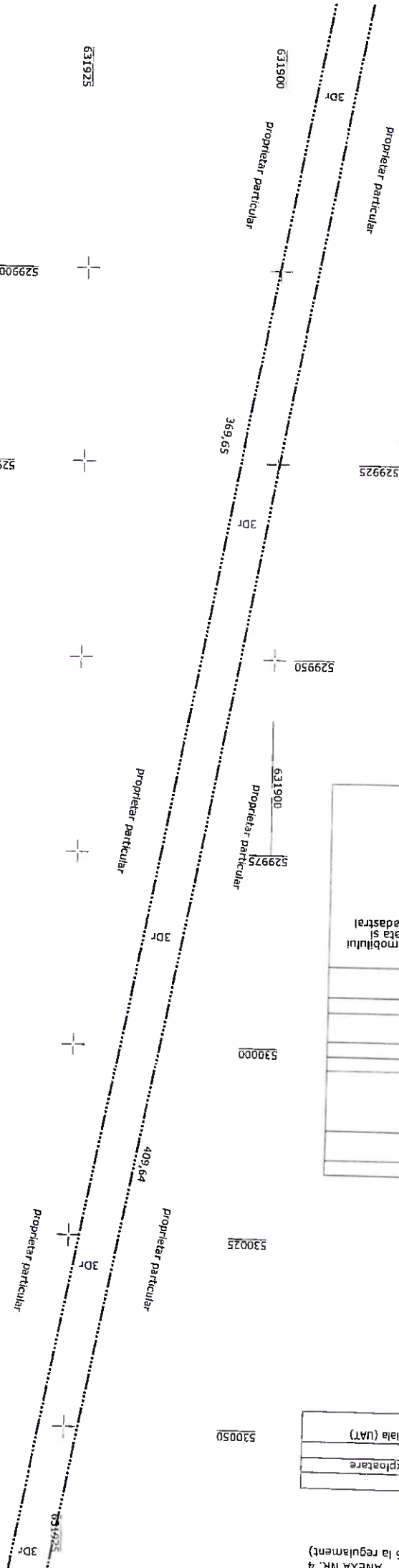
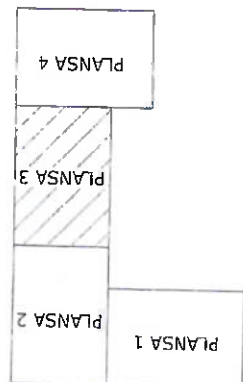
Inspector

Confirm introducerea imobilului
in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

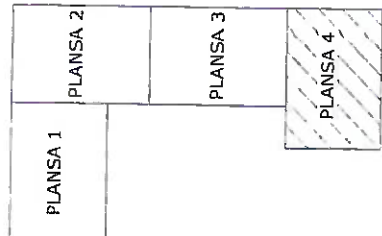
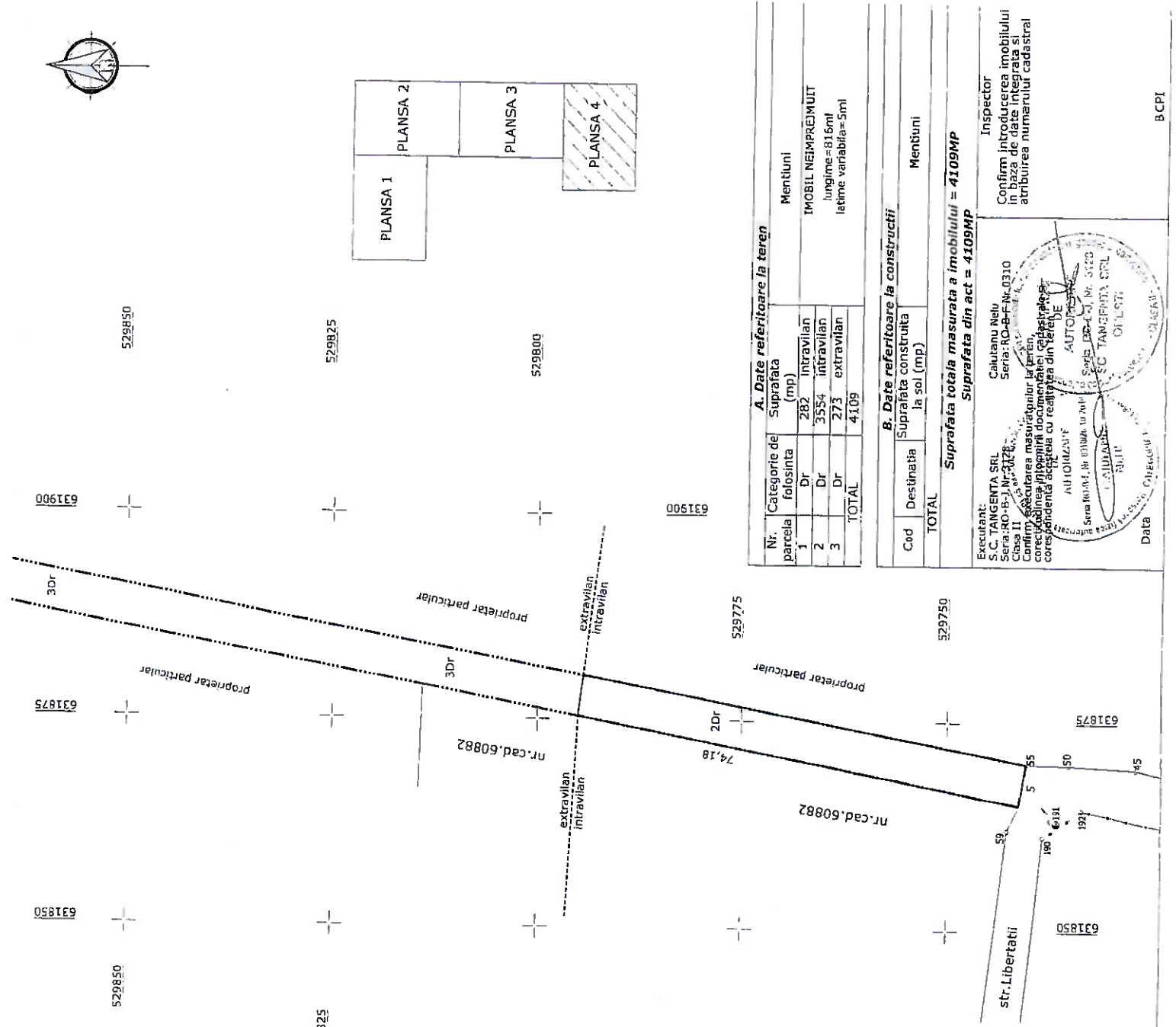
[illegible]

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
Carta funciara nr.	4109	intravilan+extravilan,drum exploatare
		750,P1121,sat Tutu
		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		com.Tg.Trotus

A. Date referitoare la teren Nr. Categorie de Suprafata Parcela folosinta (mp) 1 282 intravilan 2 3554 intravilan 3 273 extravilan TOTAL 4109 IMOBIL NEIMPREMIUIT lungime=816m latime variabila=5m		B. Date referitoare la constructii Suprafata construita la sol (mp) Mentuni 530000	
Suprafata totala masurata a imobilului = 4109MP Suprafata din act = 4109MP		Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Calitenu Nelu Seria:RO-B-J-M-1128 Sena:RO-B-J-M-0310 Clasa II Confirm executarea masuratorilor la teren corectitudine inlocuirea documentatiei cadastrale si corespundenta bazei de date cu realitatea din teren Autentizare 631875 529950	
Executant: S.C. TANGENTA SRL Seria:RO-B-J-M-1128 Sena:RO-B-J-M-0310 Clasa II Confirm executarea masuratorilor la teren corectitudine inlocuirea documentatiei cadastrale si corespundenta bazei de date cu realitatea din teren Autentizare 631875 529950		Data: 631875 529950	



Nr. cadastral	Suprafata masurata 4109	Adresa imobilului intravilan+extravilan,drum exploatare T50,P1121,sat Tuta
Cartea funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) com. Tg. Trotus	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Dr	282	intravilan
2	Dr	3554	intravilan
3	Dr	273	extravilan
TOTAL		4109	

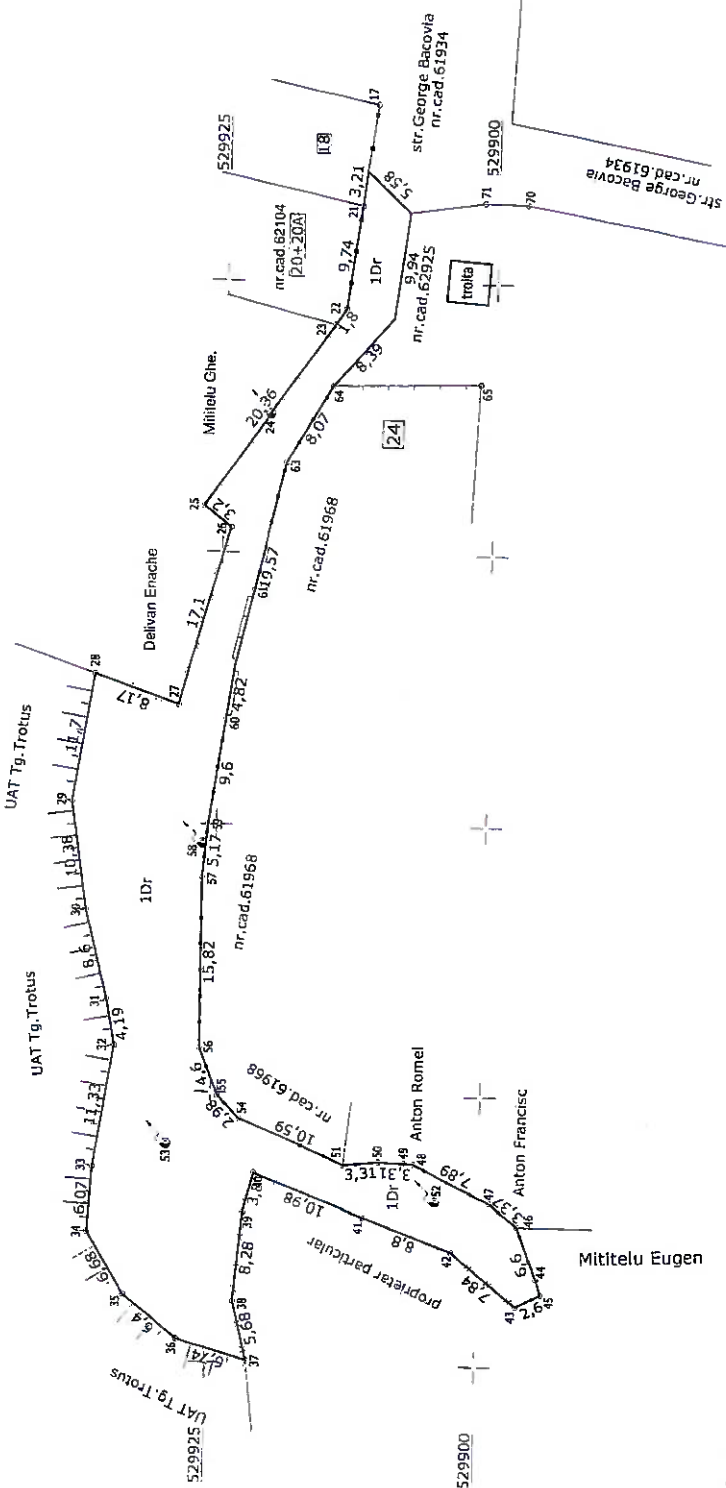
B. Date referitoare la constructii	
Cod	Destinatia
TOTAL	
Suprafata construita la sol (mp)	
Mentuni	

Executant: S.C. TANGENTA SRL
Seria: RO-B-F-Nr. 0310
Clasa II
Confirmarea masurarilor la teren, corectarea inregistrarii documentelor cadastrale si concordanta actelor cu realitatea din teren
AUTORIZAT
Seria: RO-B-F-Nr. 0310
S.C. TANGENTA SRL
Data

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

8 CPI

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	1042	intravilan, drum vicalpi cuprins intre str G. Bacovia nr. cad. 613934) si propi. Mircea Eugen, sat Tuta
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativa Teritoriala (UAT)
		To. Trocus



A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categorie de folosinta (mp)	Suprafata (mp)
1	Dr	1042
TOTAL		1042

[illegible]

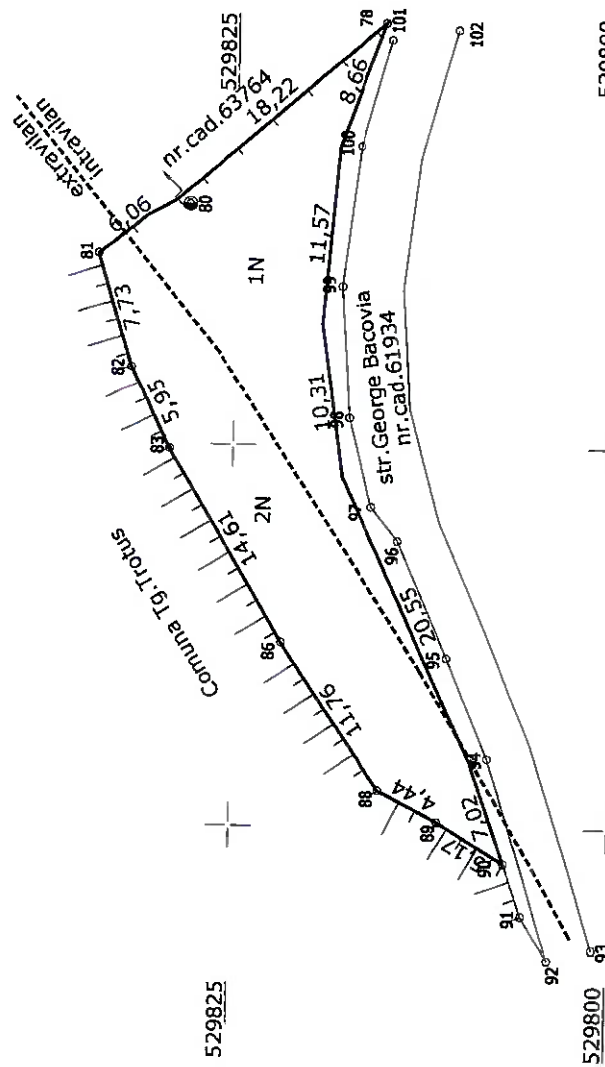
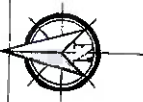
Suprafata totala masurata a imobilului = 1042Mp
Suprafata totala din acte a imobilului = 1042Mp

[illegible]

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	488	intravilan+extravilan, str. George Bacovia
Nr. Cartea Fundiara		cuprins intre nr. cad. 63764, str. G. Bacovia si teren com. Tg. Trotus, sat Tuta
		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Tg. Trotus



A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)
1	N	228 intravilan
2	N	260 extravilan
TOTAL		488
		Mentiuni
		IMOBIL IMPREJMUIT PARTIAL gard lemn

B. Date referitoare la constructii		
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)
		Mentiuni
TOTAL		

Suprafata totala masurata a imobilului = 488MP
Suprafata totala din acte a imobilului = 488MP

Executant: S.C. TANGENTA SRL Seria: RO-B-J.Nr.3128 Clasa II	Caiutanu Nelu Seria: RO-B-F.Nr.0310
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren	
Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral	
Data	BCPI