



ROMANIA
JUDETUL BACAU
COMUNA TÂRGU TROTUS
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE NR.49 DIN 30.07.2026

privind aprobarea înscrierii provizorie în Cartea Funciara pe comuna Târgu Trotuş a loturilor : Lot 1= 2000 mp cu numar cadastral 64241 şi Lot 2=8925 mp cu numar cadastral 64240, ca urmare a dezmembrării imobilului cu nr cadastral 63651 şi intabularea dreptului de proprietate a suprafeţii de 2000 mp cu numar cadastral 64241 pe numele Rogoza Liviu si Durlan Dan, conform certificatului de mostenitor nr. 26/06.03.2015

Consiliul Local al comunei Târgu Trotuş, judeţul Bacău, întrunit în şedinţa ordinară din data de 30.07.2026,

Avand in vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.49 din 21.07.2026 privind aprobarea înscrierii provizorie în Cartea Funciara pe comuna Târgu Trotuş a loturilor : Lot 1= 2000 mp cu numar cadastral 64241 şi Lot 2=8925 mp cu numar cadastral 64240, ca urmare a dezmembrării imobilului cu nr cadastral 63651 şi intabularea dreptului de proprietate a suprafeţii de 2000 mp cu numar cadastral 64241 pe numele Rogoza Liviu si Durlan Dan, conform certificatului de mostenitor nr. 26/06.03.2015
- Referatul de aprobare nr. 4243 din 21.07.2026 a Primarului comunei Târgu Trotuş;
- Raportul de specialitate nr. 4244 din 21.07.2026 întocmit de d-na Bodron Daniela Ersilia, Comp. Urbanism şi Amenajarea Teritoriului;
- Avizul Comisiei pentru urbanism şi amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public şi privat, agricultură, protecţia mediului, agrement si conservarea monumentelor, înregistrat sub nr. 4350/28.07.2026;
- Avizul Comisiei juridice, pentru administraţie publică, ştiinţă, învăţământ, cultură, sport, tineret, culte, sănătate, protecţie socială, apararea ordinii şi liniştii publice, respectarea drepturilor şi libertăţilor cetăţenilor nr. 4351/28.07.2026;
- Avizul Comisiei pentru studii şi prognoze economico-sociale, buget-finanţe, comert, privatizare, realizarea lucrărilor publice, înregistrat sub nr. 4352/28.07.2026.

În conformitate cu prevederile:

- art. 25 alin.(2) din Legea nr.7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, *actele de alipire şi dezlipire a imobilelor înscrise în cartea funciara se incheie în formă autentică*
- art. 127 alin.(1) din Ordinul nr.600/08.02. 2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare ,recepţie şi înscriere în registrul de carte funciara, emis de Directorului General al Agenţiei Naţionale de Cadastru şi Publicitate Imobiliara

In temeiul art.129 alin.(2) lit.c) art.136 alin.(1) si art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1 Se aprobă înscrierea provizorie în Cartea Funciara pe comuna Târgu Trotuş a loturilor : Lot 1= 2000 mp cu număr cadastral 64241 şi Lot 2=8925 mp cu număr cadastral 64240, ca urmare a dezmembrării imobilului cu nr cadastral 63651, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotarare.

Art.2. Se aprobă intabularea dreptului de proprietate a suprafeței de 2000 mp cu număr cadastral 64241 pe numele Rogoza Liviu și Durlan Dan, conform certificatului de moștenitor nr. 26/06.03.2015.

Art.3. Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat va lua măsurile corespunzătoare pentru aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta Hotărâre poate fi atacat la Tribunalul Bacău – Secția a II-a Civilă și de Contencios Administrativ și Fiscal, potrivit prevederilor Lg.544/2004 privind contenciosul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Prezenta Hotărâre intră în vigoare la data aducerii ei la cunoștință în condițiile legii și se comunică prin grija Secretarului general al comunei Târgu Trotuș, Primarului Comunei Târgu Trotuș, Instituției Prefectului Județului Bacău și Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat.

Președinte de ședință,
Consilier David Ciprian - Cladiu



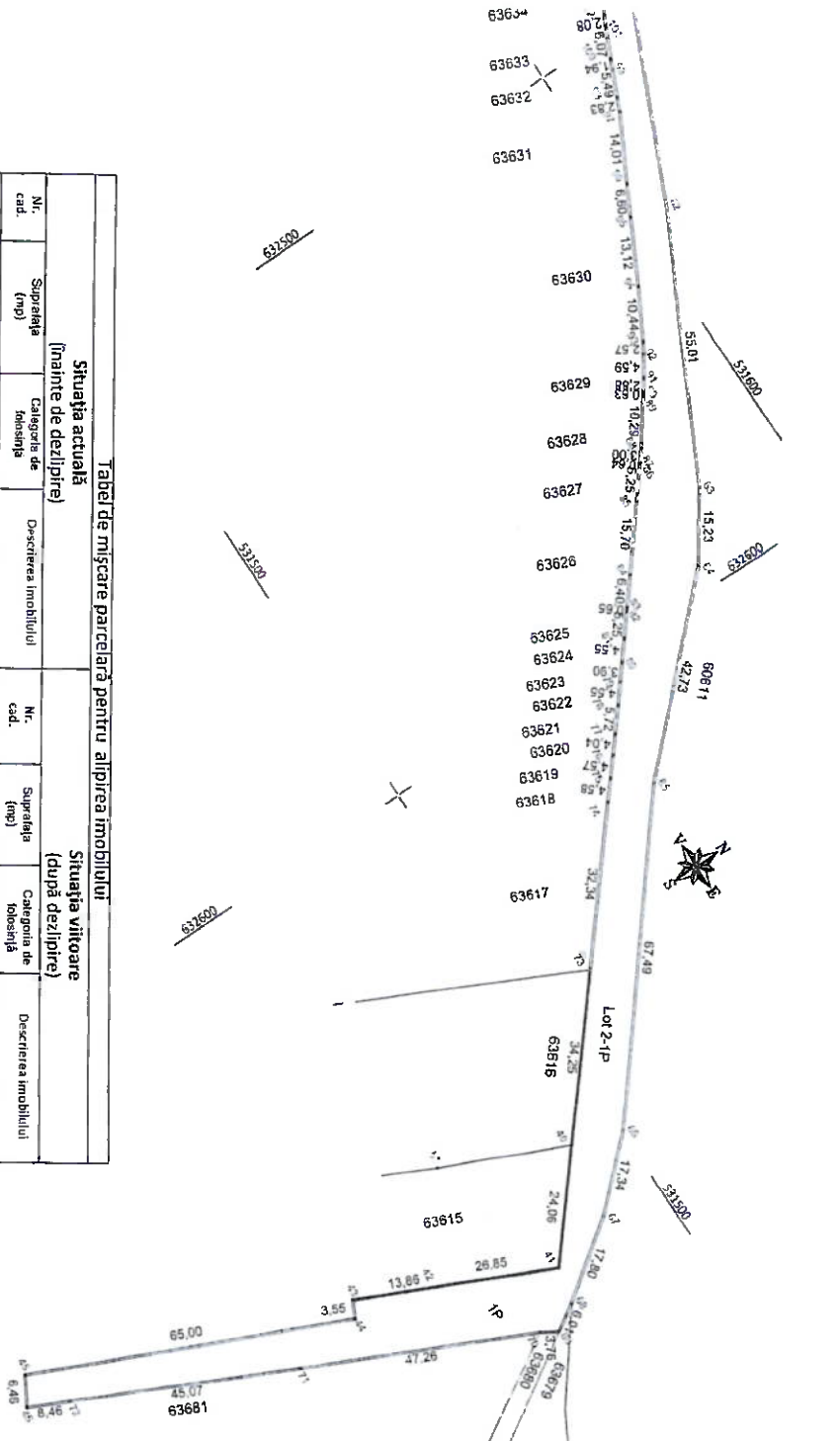
Contrasemnează,
Secretarul general al comunei,
Elena BORDEIANU

Hotărârea nr.49 din 30.07.2026	
Adoptata cu:	
15	voturi « pentru »
0	voturi « împotriva »
0	voturi « abțineri »
15	consilieri prezenți
15	consilieri validați

PLAN de AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI Anexa 17
CU PROPUNEREA DE DELIMITARE-Plansa 2

SCARA 1 : 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
63651	10925mp	extravilanul com. Targu Trotus, T13, P413, jud. Bacău
Catre Fundatia nr.	UAT	Targu Trotus



Tabel de mișcare parțială pentru alipirea imobilului							
Situatia actuală (înainte de dezlipire)				Situatia viitoare (după dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
63651	10925	P	Imobil neînregistrat	64241	2000	P	Imobil neînregistrat
				64240	8925	P	Imobil neînregistrat
Total	10925			Total	10925		

EXECUTANT:
DASCALU IONUT, seria RO-B-C-F-0004, categoria B

IONUT
DASCALU

Digitally signed by IONUT DASCALU
DN: cn=IONUT DASCALU, o=RO-B-C-F-0004,
ou=RO-B-C-F-0004, email=ionut.dascalu@ro-b-c-f-0004.ro,
c=RO, email=ionut.dascalu@ro-b-c-f-0004.ro, serial=1, cn=IONUT DASCALU,
o=RO-B-C-F-0004, ou=RO-B-C-F-0004, email=ionut.dascalu@ro-b-c-f-0004.ro, c=RO

Daniela-Silvica
Dobrea

Digitally signed by Daniela-Silvica Dobrea
DN: cn=Daniela-Silvica Dobrea, o=RO-B-C-F-0004,
ou=RO-B-C-F-0004, email=daniela-silvica.dobrea@ro-b-c-f-0004.ro,
c=RO, email=daniela-silvica.dobrea@ro-b-c-f-0004.ro, serial=1, cn=Daniela-Silvica Dobrea,
o=RO-B-C-F-0004, ou=RO-B-C-F-0004, email=daniela-silvica.dobrea@ro-b-c-f-0004.ro, c=RO

Se confirma suprafata din masuratori si intrarea imobilului in baza de date

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILIULUI-Lot 2, Planşa 1

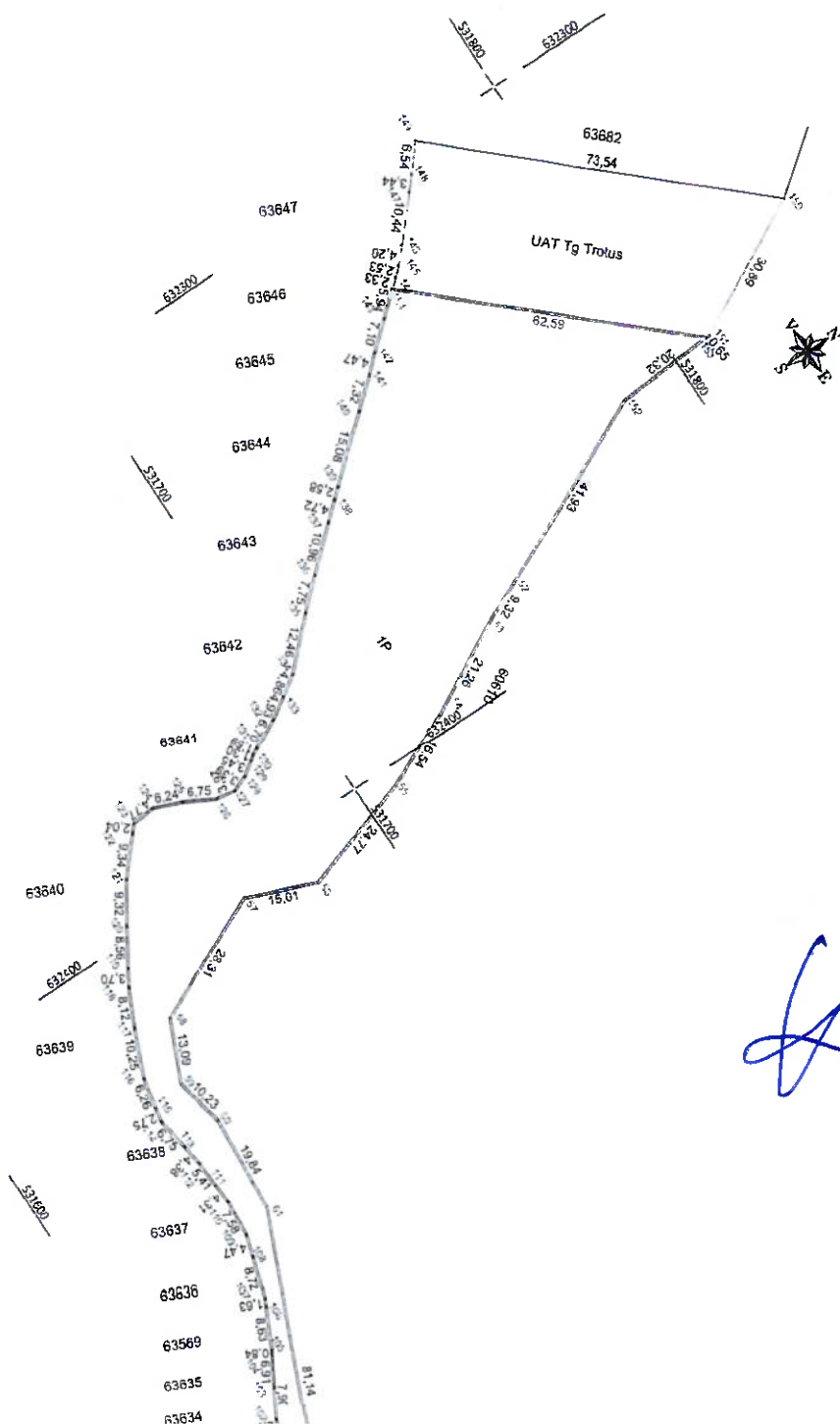
Anexa nr. 16

Scara 1:1000

Nr. cadastral		Suprafata masurata	Adresa imobilului
64240		892 mp	extrajudicial com. Targu Troilus, 113, P413, Jud. Bacau
Cartea Funciara nr.		UAT	Targu Troilus



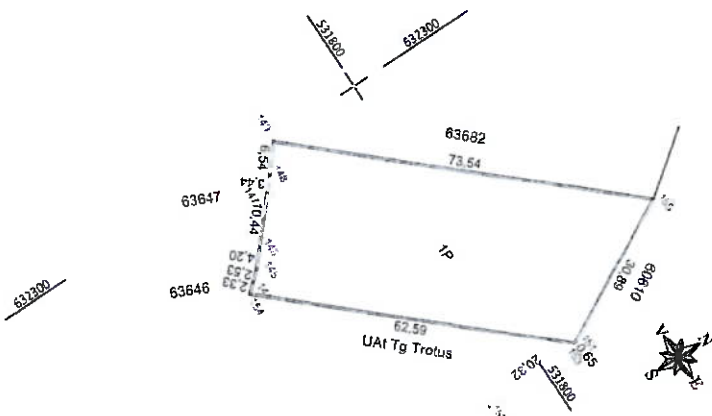
[Handwritten signature]



Scala 1: 1000

Anexa nr. 16

№. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
64241	2000cm ²	extravilanul com. Targu Trotus, IT3, p413, pct. Batau	
Cartea funtara nr.		UAT	Targu Trotus

[illegible]