

Anexa nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ VRANCEANU STEFAN, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea BUCUREȘTI, str. SANDULEȘTI nr. 1, bl. Z.11, sc., et. 6, ap. 41, județul/sectorul SG, codul poștal, e-mail, tel. 0741259416, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2435 (ha), reprezentând cota parte 1/2.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ VRANCEANU ADRIAN, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea BUCUREȘTI, str. C.T. PETRESCU nr. 1, bl. C23 sc. A, et. 5, ap. 18, județul/sectorul SG, codul poștal, e-mail, tel. 0743015783, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2435 (ha), reprezentând cota parte 1/2 la prețul de (*) 2500 (lei).

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Date privind identificarea terenului									
Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință^3) (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte^5)						
Se completează de către vânzător.	VIȘOARA 76.70715 BACAU	0,2435	1/2	64230	64230	6	152/2/1	FANEATA	X
Verificat primărie^4)	X	X	X	X	X	X	X	X	X

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☐

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
VRANCEANU STEFAN
(numele și prenumele în clar)

VSA

Semnătura
VRANCEANU ADRIAN

L.S.

[Signature]

Data 07.09.2026

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Anexa nr. 4

(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

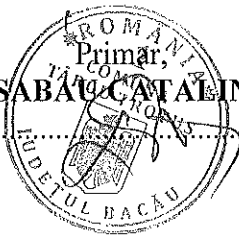
Județul (*) BACAU	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) TARGU TROTUS	Nr. 5141 din 07.09.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință:

Fratila Stefan, in calitate de vecin, avand domiciliul in sat Viisoara, comuna Targu Trotus, jud. Bacau.

Sfarlea Stefan, in calitate de vecin, avand domiciliul in sat Viisoara, comuna Targu Trotus, jud. Bacau.

Oferta de vânzare nr. **17** din data de **07.09.2026** , depusă de **Vrancianu Stefan** si **Vranceanu Adrian**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.2435** (ha), reprezentând cota-parte **1/2**, nr. cadastral **64230**, nr. carte funciară **64230**, nr. tarla **6** nr. parcelă **152/2/1**, categoria de folosință **faneata** la prețul de **2500.00** (lei), afișată la sediul/site-ul **www.primariatargutrotus.ro** Primăriei **Targu Trotus**, județul **Bacau**.


.....
\\ Secretar primărie,
BORDEIANU ELENA
.....


Data: **07.09.2026**

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.



ROMANIA
JUDETUL BACAU
COMUNA TÂRGU TROTUȘ

NR. 5142 din 07.09.2026

CUI 4277854
Tel: 0234.347.002
Fax: 0234.347.172
e-mail:
primariatg.trotus@yahoo.com
www.primariatg.trotus.ro

PROCES – VERBAL DE AFISARE
NOTIFICARE PREEMTORI
Incheiat astazi 07.09.2026

Subsemnata ANDAR ANCUTA , salariaata a Primariei Comunei Targu Trotus, in calitate de consilier superior, din cadrul compartimentului agricol, am procedat la afisarea anexei 1D notificarea preemtorilor la sediul Primariei Targu Trotus, cu privire la oferta de vanzare teren extravilan in suprafata **0,2435 ha** teren arabil , situat în **T 6, P 152/2/1** având numarul cadastral **64230**, depusă de **Vrancianu Stefan** si **Vranceanu Adrian** cu nr. 17 din **07.09.2026** conform Legii nr.17/2014.

/

Primar,

Intocmit consilier superior,

SABAU GATALIN



ANDAR ANCUTA